

RESIDENZA
Ascona

Baubeschrieb

Via Prà di Vizi 6-8

Eingangszone

- Garderobe

Wohnbereich

- Bodenbelag mit hellgrauen Fliesen
- Weiss gestrichene Wände und Decken

Schlafbereich

- Bodenbelag mit hellgrauen Fliesen
- Weiss gestrichene Wände und Decken Küche
- Weisse Laminatmöbel
- Arbeitsplatte aus Naturstein
- Edelstahlwaschtisch
- Glaskeramik-Kochfeld und Dunstabzugshaube
- Heißluftofen
- Kühlschrank mit Gefrierschrank
- Geschirrspüler
- Beleuchtung unter den Oberschränken

Nasszellen

- Böden und Wände mit hellgrauen Fliesen belegt
- Weiss gestrichene Decke
- Standard-Sanitäreinrichtungen in weisser Farbe
- Dusche mit transparenter Kristallkabine

Balkon

- Bodenbelag mit hellegrauen Fliesen
- Metall-Brüstung
- Sonnenschutz

Türen und Fenster

- Türen und Rahmen Wohnungseingang aus Holz
- Wärme gedämmte Aluminiumfenster mit Doppelverglasung, Schiebe- oder Klappöffnungen

RESIDENZA

Ascona

Sonnenschutz

- Aussenlamellen aus thermolackiertem Aluminium und elektrische Steuerung (Tastenbedienung in allen Räumen)
- Deckenschiene für Vorhänge an allen Fenstern Elektroinstallationen
- Telefon- und Kabel-TV-Anschlüsse im Wohnbereich und Doppelzimmer
- Klingelton mit Video-Türsprechanlage und elektrischem Türöffner
- Ventilschränke und Energiezähler in jeder Wohnung
- Medienschränk mit Glasfasereingang (Anschluss z. L. Mieter)

Heizungssystem

- Anschluss an die Fernwärme von Losone
- Fussbodenheizung in jedem Raum
- Jede Wohnung mit separatem Zähler für den Warmwasserverbrauch

Wachsküche und Depots

- Gemeinsame Waschküche mit Waschmaschine und Trockner
- Für jede Wohnung gibt es einen Abstellraum im Untergeschoss mit Waschmaschinenmöglichkeit.
- Gemeinschaftsraum in der Garage zum Parken von Zweiradfahrzeugen